

Zlepšují se podle Vás podmínky v České republice pro podnikání?

Z jedné strany se zlepšují. Na druhé straně narůstá byrokracie, ač nám politici slibují, že se bude snižovat. Další věcí je, že státní orgány i politické strany vymýšlejí, jak ulevit začínajícím podnikatelům, to je sice hezké, ale na druhou stranu, když někdo začíná, tak asi nemá problém s tím se dva, tři dny věnovat tomu, aby tu firmu založil a všechno si vyřídil a takové řeči, že za deset minut bude založená firma, může podnikat, jsou k ničemu. Spíš by bylo potřebné zjednodušovat byrokracii těm, co už fungují více let a zaměstnávají další lidi. Dnes, aby na to i v menší firmě byl pomalu jeden pracovník, který se stará jen o papíry a kontakt se všemi možnými institucemi.



PROBĚHLÉ AKCE



Listopad 2019
Inspirativní debata
s Vladimírem Dlouhým

PLÁNOVANÉ AKCE:

únor 2020
Dvojseminář Daně od 2020 a DPH od 2020

únor 2020
Seminář s Gen. Ing. Andorem Šándorem

březen 2020
Seminář Daň z příjmu právnických a fyzických osob

březen 2020
Seminář Zákoník práce



Zpravodaj OHK PE

listopad - prosinec 2019



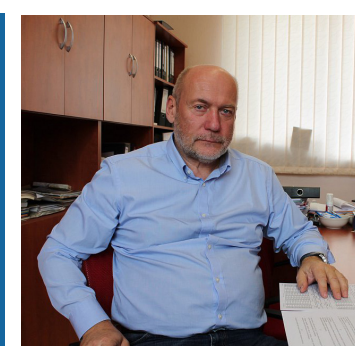
PROBĚHLÉ AKCE

Inspirativní debata
s Vladimírem Dlouhým



PŘEDSTAVUJEME

Jindřichohradecké
místní dráhy, a.s.
Ing. Boris Čajánek



Úvodní slovo předsedy OHK PE



Vítejte na stránkách Zpravodaje Okresní hospodářské komory Pelhřimov.

Je již třicet let od naší sametové revoluce, což si v tomto období připomínáme při mnoha příležitostech a v řadě různých kontextů. Svědectví lidí, kteří přímo zasahovali do revolučních událostí, je velmi poučné a stále lze objevit a pochopit nějaké nové souvislosti. Proto jsme i my pozvali jednoho z hlavních aktérů pana Vladimíra Dlouhého na naši Inspirativní debatu do Pelhřimova. Se současným prezidentem Hospodářské komory České republiky jsme mluvili nejen o revolučním čase, ale zejména o transformaci celé naší ekonomiky.

Byť jsou v naší společnosti na tuto dobu různé názory, tak jsem si jist, že můžeme říci: "Prožili jsme úspěšných třicet let svobodného podnikání v České republice".

Jistě je co zlepšovat, ale posun naší životní úrovně a prosperita řady regionů, včetně toho našeho, je neoddiskutovatelná. Proto bych chtěl poděkovat všem podnikatelům a všem aktivním lidem za jejich entuziasmus a touhu posouvat věci kupředu. Myslím si, že máme být na co hrdí, ale nesmíme polevit, v nesvobodě a chudobě se můžeme ocitnout velmi rychle.

Přeji Vám hodně energie do celého nového roku, protože bohatství společnosti vzniká aktivitou svobodných lidí, nikoli regulacemi, dotacemi a daněmi.

Martin Plachý
předseda



Nabízíme k pronájmu
konferenční prostory

70 m²
4000,- Kč/den
člen OHK Pelhřimov 25% sleva

Jindřichohradecké místní dráhy, a.s. Ing. Boris Čajánek



Jaké jsou hlavní činnosti Vašeho podnikání?

Provozujeme úzkokolejné dráhy. Nevím, zda je možné v krátkosti představit něco, co je tady na území dnešního Kraje Vysočina od roku 1906. Respektive úzkokolejky začaly oficiálně „psát“ svoji historii udělením „Listiny o koncesi, dané dnem 18. prosince 1894 pro místní dráhu z Jindřichova Hradce do Nové Bystřice, Františkem Josefem Prvním, z Boží milosti císařem Rakouským“. Zatímco přeprava osob na jindřichohradeckých úzkorozchodkách zůstává v rámci dopravní obslužnosti regionu prakticky na stejné úrovni, turistická přeprava zaznamenává trvalý nárůst. Nákladní doprava doznala v průběhu let pokles výkonů, neboť je poznamenána přesunem nákladní přepravy na silnici. Silnou stránkou JHMD je provoz nostalgických turistických vlaků s rozsáhlým pravidelným parním provozem. To, co bylo původně naší nevýhodou, tedy úzký rozchod, je dnes vyhledávanou technickou památkou a cílem mnoha nadšenců a příznivců železnice z tuzemska i ze zahraničí, kteří tak mají možnost poznat krásy Vysočiny.

Očekáváte v horizontu pěti let významné změny ve Vašem oboru?

Rádi bychom docílili jedné významné změny. Máme celkem tři stařícké parní lokomotivy, dámy, které vyžadují svoji pozornost a jsou finančně velmi náročné. Z výnosů parního provozu a z dalších výnosů doposud musíme dotovat i veřejnou dopravu na území Kraje Vysočina. Kraj nám bohužel platí zhruba o 1/3 méně než Českým drahám za stejné služby regionální dopravy. S úředníky Kraje Vysočina o tomto problému jednáme již od roku 2013 a já pevně věřím, že se konečně dobereme zdárného konce. Parní lokomotivy bychom pak nemuseli opravovat déle, než je potřebné, z důvodu nedostatku peněz a celkově by se určité situace vyřešily mnohem rychleji. Nejsme žádní „rychlíci“, trať byla postavena tak, že neumožňuje závodění s časem. Ale patříme sem, stali jsme se po více jak 100 letech součástí krajiny. Jezdí s námi lidé na výlety, což v době školních výletů pro nás znamená, že musíme zájem koordinovat tak, aby se školáci vůbec do vlaku vešli. Jsme i technickou památkou, můžete u nás spatřit parní lokomotivy v provozu, jak jsem se výše zmiňoval. Jsme třetí nejnavštěvovanější turistický cíl na Vysočině. Bohužel je pro nás velkou nevýhodou financování, o kterém jsem se také zmiňoval. Kraj situaci analyzuje.

Jaké vidíte nejsilnější stránky našeho regionu pro podnikání, a naopak jeho nevýhody?

Silnou stránkou pro podnikání je dle mého názoru různorodost a dobré podmínky pro podnikání, bohužel ale velkou nevýhodou vidím v nedostatku pracovních sil.

Co by podle Vás mohlo zvyšovat atraktivitu našeho regionu pro život a práci?

Nemyslím si, že bychom se v našem regionu měli špatně. Samozřejmě vždy je možné něčím atraktivitu zvýšit, já jsem však v tuto chvíli relativně spokojen.



Zlepšují se podle Vás podmínky v České republice pro podnikání?

Ano, například Jihočeský kraj s námi 9. prosince uzavírá smlouvu, která nám dává jistotu dlouhodobého rozvoje a v ní jsou zahrnuta i nová vozidla. Náš provoz stojí zejména na bedrech dieslových motorů. Je ale teď důležité, aby i Kraj Vysočina

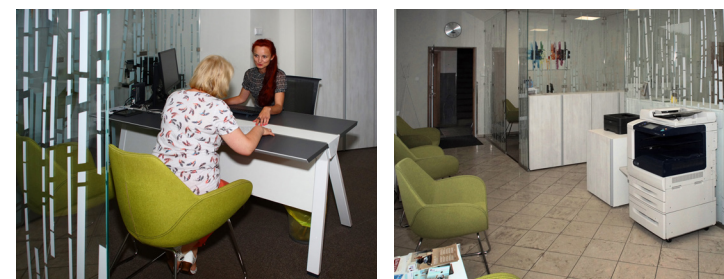


změnil přístup k drahám a nebylo tak na Vysočině pouze „Půlnoční království“, kde je zakázáno ozvat se o svá práva. Jsem však pln naděje a optimismu. Turistický ruch patří do základní obslužnosti a neradi bychom provoz skončili v Kamenici nad Lipou, kde bychom udělali muzeum a hovořili pouze o tom, jak daleko jsme mohli jet, kdyby se věci vyvinuly více pozitivně.

Milan Dočkal centrum pojištění

Jaké jsou hlavní činnosti Vašeho podnikání?

Hlavní činnosti našeho podnikání jsou tři. Nejdůležitější je centrum pojištění, což je pojišťovací makléřství, které zastupuje klienty a vybírá jim nejhodnější pojištění. Děláme vše ve prospěch klienta, tím se odlišujeme od agentů pojišťoven. Dále máme cestovní agenturu, kde spolupracujeme s asi padesáti cestovními kanceláři. Poslední a hlavní činností jsou realitní služby hlavně správa a pronájem nemovitostí – my sami provozujeme tři bytové domy.



Očekáváte v horizontu pěti let významné změny ve Vašem oboru?

Určitě nějaké změny budou. Momentálně jsou významné změny v pojištění, protože vstoupila v platnost nová evropská směrnice, která ovlivňuje jak pojišťovny, tak zprostředkovatele. V realitách těžko říci, jaký bude vývoj, ale už nyní se mění poměr vlastního a nájemního bydlení, které má stoupající tendenci a začíná se blížit tomu co funguje i jinde v Evropě. Já vždy říkám, že se dnes spousta věcí stěhuje na internet, ale lidé na internetu asi bydlet nebudou, takže tento obor bude určitě fungovat dále. No a cestovní agentura. Cestuje se čím dál víc. Sice lidé cestují třeba sami, zajišťují si přes internet ubytování a letenky, ale mnoho klientů si k tomu i kupuje hotové dovolené kvůli pohodlí a úspoře času. Takže je otázka, co bude za pět let.

Jaké vidíte nejsilnější stránky našeho regionu pro podnikání a naopak nevýhody?

Silnou stránkou našeho regionu je, že tu je dost práce. Kdo chce, tak dělat může. Platy jsou třeba oproti Praze nižší, ale na místní poměry a na místní náklady, kdo je trochu schopný, tak si myslím, že nejsou úplně špatné. Čili pro naše podnikání, ti lidé, když chtějí, tak nějaké ty peníze, ať na dovolenou nebo nějaké pojištění, jsou schopní si vyhradit. Nevýhody jsou asi ty, že tady máme docela dost cizinců, kteří se nechovají tak, jak by měli. My jsme to pocítili zhruba před půl rokem, kdy si cizí státní příslušník koupil těžké terénní auto, měl ho dva a půl dne a naboural nám ve 130 km/h do budovy, ač po městě je padesátka. To byla velká klika, že tady o půl 7 večer nikoho nesrazil, a těch problémů s nimi je ale daleko více.

Co by mohlo podle Vás zvyšovat atraktivitu našeho regionu pro život a práci?

Určitě je nutné zlepšovat veškerou infrastrukturu, podporovat pořádání kulturních a sportovních akcí a zajistit vžití obyvatel. Ne jenom ve městech, ale i v okolních obcích. Problémem je, že se některé obce vyliďňují a pokud to bude takhle trvat, nebude tam nikdo chtít pracovat ani bydlet. A to by bylo špatné. Myslím si, že stát i kraj by měli život na venkově podporovat více.